

Zápis z výroční členské schůze Bytového družstva Tererova 1358/12 konané dne 21.3.2024

1. Schůzi zahájil p. D. Kukol a navrhl předsedajícího schůze – p. J. Tichotu.
2. Sčítatelkou schůze byla zvolena p. Hlaváčová a p. Zelinka.
3. Zapisovatelkou schůze byla zvolena J. Hájková
4. P. Tichota seznámil členy družstva s návrhem programu členské schůze, program byl schválen.
5. P. Zamazal přednesl zprávu o hospodaření družstva a navrhl převod zisku ve výši 606.371 Kč takto: 200.000Kč do fondu pro opravy a 406.371 Kč do fondu na správu
6. J. Hájková přednesla zprávu KK, která byla poté schválena.
7. P. Kopecká přednesla informace o kontejnerovém stání
8. P. Tichota přednesl informace o rekonstrukci nebytového prostoru (servisu počítačů), vzduchotechnice – přivaděč teplého vzduchu z výměňkové stanice. P. Hůlová navrhla ke zvážení, zda by bylo možné požádat nájemce o poskytnutí slevy pro obyvatele domu.
9. P. Zamazal přednesl informace o odstranění závad dle protokolu z odborných zkoušek výtahů. Budou provedeny nutné opravy ve výši cca 180.000 Kč.
10. P. Zelinka přednesl informace o kontrole plynu (zjištěny 2 závady) a preventivní požární prohlídce.
11. V kapitole „různé“ bylo projednáno krmení holubů a jejich hnízdění na lodžích (p. Kopecká). Do 30. května by měly byty se znečištěním od holubího trusu toto znečištění vyřešit.
12. P. Tichota vyzval členy družstva, aby zkontrolovali kohouty u vodoměrů a případné závady nahlásili písemně do schránky družstva. Tento požadavek bude zaslán všem členům a nájemcům mailem.
13. Členové byli seznámeni s usnesením členské schůze a poté jej schválili.

V Praze dne 21.3.2024

Zapsala: Ing. J. Hájková