

## **Zápis z výroční členské schůze Bytového družstva Tererova 1358/12 konané dne 19.4.2022 v Praze**

- Schůzi zahájil pan Daniel Kukol. Jako předsedajícího schůze navrhl předsedu představenstva pana Jaroslava Tichotu. P. Tichota byl zvolen předsedajícím schůze.
- Sčítatelkou schůze byla navržena a zvolena paní Marie Kopecká.
- Zapisovatelkou schůze byla navržena a zvolena ing. Jarmila Hájková.
- P. Jaroslav Tichota seznámil přítomné s programem výroční členské schůze. Program byl poté schválen.
- Mgr. Miloš Zamazal přednesl zprávu představenstva o činnosti družstva v roce 2021 a výsledky hospodaření družstva v roce 2021 (uvedeny na webu družstva).
- Členská schůze schválila Zprávu o činnosti a hospodaření družstva za rok 2018.
- Mgr. Miloš Zamazal přednesl návrh na převedení zisku za rok 2021 (508.581 Kč) - částku 150.000 Kč do fondu pro správu družstva a zbytek (358.581 Kč) do fondu oprav. Převedení zisku bylo poté schváleno.
- P. Zdeněk Anýž přednesl zprávu kontrolní komise za rok 2021. Zpráva byla poté schválena.
- P. Jaroslav Tichota přednesl informace o kontrole plynu (bude se provádět jednou za dva roky dle příslušné vyhlášky), revizi hromosvodu (jeden svod byl nefunkční a dnes je opraven) a výměně hasících přístrojů (bylo vyměněno 15 hasících přístrojů, je 18 nových). Přebytné přístroje se nabízejí členům družstva.
- P. Kopecká poskytla informace o nové nástěnce namísto stolku s nepořádkem. Nepořádek v evidenci bydlících členů domácnosti. Je nutné hlásit změny v počtu členů domácnosti. Hlučné práce se nebudou provádět o svátcích a v neděli. Nenechávat odpadky na chodbách. Zelená bedýnka u schránek není odpadkový koš, slouží jen pro letáky. Je nutné uklízet po sobě výtah v případě potřeby. Nesmí se nic vyhazovat z oken (jídlo atd.). Venčení psů: nesmí se nechávat psy očůrávat fasádu. Krmení holubů je v rozporu s vyhláškou hl. m. Prahy pod pokutou 1.000 Kč. Parkování před domem - byly instalovány betonové květináče. Je nutné okamžitě přeparkovat, aby mohla přijet sanitka nebo hasiči. Neházet nedopalky z balkónů.
- Představenstvo obdrželo návrhy na instalaci předokenních žaluzií a zjišťuje předběžný zájem. Přihlásilo se 18 členů družstva.
- Členská schůze schválila Usnesení výroční členské schůze.