

Zápis z výroční členské schůze Bytového družstva Tererova 1358-12 konané dne 23.3.2023

1. Sčítateli byli zvoleni paní Hlaváčová a pan Zelinka
2. Zapisovatelkou byla zvolena ing. J. Hájková
3. Byl schválen navržený program členské schůze
4. Byla přednesena Zpráva o hospodaření družstva za rok 2022. Zpráva byla poté schválena.
5. Bylo schváleno převedení zisku ve výši 462.556 Kč do fondu pro správu (300.000 Kč) a opravy (162.556 Kč)
6. Byla přednesena zpráva kontrolní komise za rok 2022. Zpráva byla poté schválena.
7. P. Zamazal informoval o revizi čipů ke vchodovým dveřím a požádal, aby nájemci bytů přišli se všemi čipy po domluvě do kanceláře ke kontrole.
8. P. Zelínka informoval o kontrole plynu a preventivní požární prohlídce (družstvo disponuje detektorem plynu, na požádání je možno provést kontrolu)
9. Členové představenstva informovali o kontejnerovém stání. V budoucnu se stání budou zamykat.
10. P. Tichota informoval o příjezdové trase IZS.
11. P. Kopecká informovala o navýšení nájmu v nájemních bytech a nebytových prostorách. Smlouvy pro nájemní byty na dobu určitou budou zavírány na jeden kalendářní rok s automatickým prodloužením o jeden rok.
12. Byla projednány body programu navržené p. Milaberským
13. Pro přechod na SVJ se vyjádřila menšina členů družstva.
14. Proběhla tajná volba nájemce bytu č. 32 s tímto výsledkem: p.Krupková 3 hlasy, p.Svobodová 8 hlasů , p.Boháčová 5 hlasů, p. Franěk 29 hlasů, sl. Švarcová 7 hlasů, p.Milaberský 7 hlasů. Počet odevzdaných prázdných obálek 59. Nájem bytu č. 32 získal p. Franěk
15. Bylo předneseno a schváleno usnesení členské schůze.

Zapsala. Ing. J. Hájková